|  |
| --- |
| **АФАНАСЬЕВСКИЙ ВЕСТНИК**28.11.2024 г. № 23 (408)***Распространяется бесплатно*****Администрация****Афанасьевского****сельского поселения** |

В соответствии с п. 1 решения Думы Афанасьевского сельского

поселения «О порядке опубликования муниципальных правовых

актов» от 19 марта 2007 года № 1 муниципальные правовые акты

Администрации Афанасьевского сельского поселения и решения

Думы Афанасьевского сельского поселения, подлежащие

опубликованию, а также официальная информация

о социально-экономическом и культурном развитии

муниципального образования и иная официальная информация

подлежат опубликованию в средстве массовой информации

Афанасьевского сельского поселения –

газете «Афанасьевский вестник».



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

 **ТУЛУНСКИЙ РАЙОН**

**ДУМА**

**АФАНАСЬЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

**«28» ноября 2024 г. № 19-РД**

**д. Афанасьева**

***О внесении изменений в решение Думы Афанасьевского сельского поселения от 28.11.2023 г. №24-РД «Об установлении и введении в действие земельного налога и о Положении о земельном налоге на территории Афанасьевского муниципального образования» (в ред. от 05.04.2024 г. №4-РД)***

В соответствии со ст.ст. 14, 35 Федерального закона от 06.10.2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", руководствуясь ст.ст. 5, 12, 15, главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, ст.ст. 6, 33, 48 Устава Афанасьевского муниципального образования, Дума Афанасьевского сельского поселения

**РЕШИЛА:**

1. Внести в Положение о земельном налоге на территории Афанасьевского муниципального образования, утвержденное решением Думы Афанасьевского сельского поселения от 28.11.2023 г. №24-РД «Об установлении и введении в действие земельного налога и о Положении о земельном налоге на территории Афанасьевского муниципального образования» (в ред. от 05.04.2024 г. №4-РД) следующие изменения:

1.1. Абзац третий подпункта 2.1.1. пункта 2.1. главы 2 изложить в новой редакции:

«- занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;».

1.2. Абзац четвертый подпункта 2.1.1. пункта 2.1. главы 2 изложить в новой редакции:

«- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;».

1.3. Раздел 5 изложить в следующей редакции:

«5. НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ

5.1. От уплаты земельного налога освобождаются следующие категории налогоплательщиков:

5.1.1. ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны;

5.1.2. лица, принимающие (принимавшие) участие в специальной военной операции:

лица, проходящие службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющие специальные звания полиции, сотрудники органов внутренних дел Российской Федерации;

граждане, заключившие контракт о пребывании в добровольческом формировании (о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации или войска национальной гвардии Российской Федерации) либо заключившие контракт (имеющие иные правоотношения) с организациями, содействующими выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации;

5.1.3.) лица, выполняющие (выполнявшие) возложенные на них задачи на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области в период проведения специальной военной операции:

сотрудники Следственного комитета Российской Федерации, федеральной противопожарной службы Государственной противопожарной службы, уголовно-исполнительной системы Российской Федерации, органов принудительного исполнения Российской Федерации;

сотрудники органов внутренних дел Российской Федерации;

прокурорские работники;

5.1.4.) лица, проходящие службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющие специальные звания полиции, сотрудники органов внутренних дел Российской Федерации, выполняющие (выполнявшие) задачи по оказанию содействия органам федеральной службы безопасности на участках, примыкающих к районам проведения специальной военной операции;

5.1.5.) члены семей:

лиц, указанных в подпунктах 5.1.2 – 5.1.4;

граждан, призванных на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации;

военнослужащих, принимающих (принимавших) участие в специальной военной операции;

военнослужащих спасательных воинских формирований федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, выполняющих (выполнявших) возложенные на них задачи на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области в период проведения специальной военной операции;

военнослужащих органов федеральной службы безопасности, непосредственно выполняющих (выполнявших) задачи по обеспечению безопасности Российской Федерации на участках, примыкающих к районам проведения специальной военной операции;

военнослужащих войск национальной гвардии Российской Федерации, выполняющих (выполнявших) задачи по оказанию содействия органам федеральной службы безопасности на участках, примыкающих к районам проведения специальной военной операции;

военнослужащих органов федеральной службы безопасности, органов государственной охраны, проходящих военную службу по контракту в воинских частях, органах, организациях, учреждениях и подразделениях, дислоцированных (расположенных) на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, либо направленных (командированных) на срок не менее трех месяцев для временного исполнения обязанностей по вакантным воинским должностям в этих воинских частях, органах, организациях, учреждениях и подразделениях;

5.1.6.) члены семей:

лиц, указанных в подпунктах 5.1.2 – 5.1.4., относящихся к ветеранам боевых действий в соответствии с подпунктами 2.3 и 9 пункта 1 статьи 3 Федерального закона от 12 января 1995 года N 5-ФЗ "О ветеранах", погибших (умерших) в период участия в специальной военной операции (при выполнении задач в период проведения специальной военной операции). К числу погибших относятся также лица, умершие до истечения одного года со дня их увольнения с военной службы (увольнения со службы, прекращения трудового договора или иных правоотношений), вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных ими в период проведения специальной военной операции (при выполнении задач в период проведения специальной военной операции);

лиц, погибших (умерших) в связи с участием в боевых действиях в составе Вооруженных Сил Донецкой Народной Республики, Народной милиции Луганской Народной Республики, воинских формирований и органов Донецкой Народной Республики и Луганской Народной Республики начиная с 11 мая 2014 года.

2. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

 3. Опубликовать настоящее решение в газете «Афанасьевский вестник» и разместить на официальном сайте Афанасьевского сельского поселения в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Афанасьевского

сельского поселения М.В. Черняева

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

 **ТУЛУНСКИЙ РАЙОН**

**ДУМА**

**АФАНАСЬЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

**«28» ноября 2024 г. № 20-РД**

**д. Афанасьева**

***О налоге на имущество физических лиц***

 В соответствии с главой 32 части 2 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.ст. 6, 33, 48 Устава Афанасьевского муниципального образования, Дума Афанасьевского сельского поселения

**РЕШИЛА:**

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2025 года налог на имущество физических лиц на территории Афанасьевского муниципального образования.

2. Признать утратившими силу со дня вступления в силу настоящего решения:

- решение Думы Афанасьевского сельского поселения от 28.11.2017г. № 23-РД «О налоге на имущество физических лиц»;

- решение Думы Афанасьевского сельского поселения от 28.11.2019г. № 19-РД «О внесении изменений в решение Думы Афанасьевского сельского поселения от 28.11.2017г. № 23-РД «О налоге на имущество физических лиц»;

- решение Думы Афанасьевского сельского поселения от 06.11.2020г. № 19-РД «О внесении изменений в решение Думы Афанасьевского сельского поселения от 28.11.2017г. № 23-РД «О налоге на имущество физических лиц» (в ред. от 28.11.2019г. № 19-РД);

- решение Думы Афанасьевского сельского поселения от 23.12.2022г. № 27-РД «О внесении изменений в решение Думы Афанасьевского сельского поселения от 28.11.2017г. № 23-РД «О налоге на имущество физических лиц» (в ред. от 28.11.2019г. № 19-РД, от 06.11.2020г. № 19-РД);

- решение Думы Афанасьевского сельского поселения от 20.03.2023г. № 8-РД «О внесении изменений в решение Думы Афанасьевского сельского поселения от 28.11.2017г. № 23-РД «О налоге на имущество физических лиц» (в ред. от 28.11.2019г. № 19-РД, от 06.11.2020г. № 19-РД, от 23.12.2022г. № 27-РД).

3. Установить налоговые ставки исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения, для исчисления суммы налога на имущество физических лиц на территории Афанасьевского муниципального образования:

|  |  |
| --- | --- |
| Объекты налогообложения | Ставка налога, % |
| 1 | 2 |
| 1) жилой дом, часть жилого дома, квартира, часть квартиры, комната;2)объект незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением такого объекта является жилой дом;3) единый недвижимый комплекс, в состав которого входит хотя бы один жилой дом;4) гараж, машино-место, в том числе расположенном в объекте налогообложения, указанном в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации;5) хозяйственное строение или сооружение площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства |  0,1  |
| объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации | 2 |
| объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. рублей | 2,5 |
| прочие объекты налогообложения | 0,5 |

4. Порядок и сроки уплаты налога определяется в соответствии со статьей 409 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

6. Опубликовать настоящее решение в газете «Афанасьевский вестник» и разместить на официальном сайте Афанасьевского сельского поселения в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Афанасьевского

сельского поселения М.В. Черняева

